

# Metsä Forest Eesti AS

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**registrikood:** 10326257

**tänava nimi, maja number:** Katusepapi tn 4/1

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 11412

**telefon:** +372 6221460

**e-posti aadress:** eesti@metsagroup.com

**veebilehe aadress:** www.metsaforest.ee



## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	15
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	16
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17
Lisa 5 Varud	17
Lisa 6 Bioloogilised varad	18
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	19
Lisa 8 Kasutusrent	20
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	20
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	21
Lisa 11 Aktsiakapital	21
Lisa 12 Müügitulu	22
Lisa 13 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	22
Lisa 14 Turustuskulud	22
Lisa 15 Üldhalduskulud	23
Lisa 16 Tööjõukulud	23
Lisa 17 Muud äritulud	24
Lisa 18 Intressitulud	24
Lisa 19 Seotud osapooled	24
Aruande allkirjad	26
Vandeauditori aruanne	27

## TEGEVUSARUANNE

Metsä Forest Eesti AS on pikkade traditsioonidega Soome metsatööstuskontserni Metsä Group tütarettevõtte Eestis. Metsä Group on jätkusuutliku biomajanduse edendaja, kes väärib säästvalt majandatud põhjamaistest metsadest pärit puitu, valmistades kvaliteetseid taaskasutatavaid ja keskkonnasäästlikke tooteid. Kontserni tegevus keskendub puiduvarumisele ja metsateenuste pakkumisele ning puittoodete, tselluloosi, papi ning majapidamis- ja toiduvalmistuspaberite tootmisele.

Metsä Groupi müügitulu oli 2020. aastal 5,1 miljardit eurot ja ärikasum 0,4 miljardit eurot. Kontsern annab tööd enam kui 9 200 inimesele. Metsä Groupi emaettevõtte Metsäliitto Osuuskunta on registreeritud Soomes ja selle omanikeks on ligi 100 000 Soome metsaomanikku. Aktiivse metsatööstuse arendajana investeerib kontsern pidevalt tootmise kaasajastamisse. Lähiaastate plaanidesse kuulub ligi kahe miljardi euro väärtuses investeeringuid muuhulgas uue biotoodete tehase rajamiseks Kemisse ning uue põlvkonna saetööstuse ehitamiseks Raumasse.

Metsä Forest Eesti AS peamiseks eesmärgiks on kontserni tehaste varustamine kvaliteetse toorainega. Ettevõtte tegeleb nii metsamaterjali ja puiduhakke kui kasvava metsa raieõiguste ostuga. Varutud paberipuit ja tselluloosi tootmiseks sobiv puiduhake tarnitakse valdavalt kontserni Soomes ja Rootsis paiknevatele tehastele, palgid ja energiapuit realiseeritakse aga kohalikul turul.

### **Majanduskeskkond**

2020. aastat tuleb kindlasti ka majanduses pidada erakordsete tingimuste ja ebakindluse aastaks. Aasta alguses puhkenud koroonaviiruse Covid-19 pandeemia ja sellega seoses kehtestatud piirangud ning turgudel toimunud muutused avaldavad siiani tugevat mõju kogu maailma majandusele. Siiski on pandeemia mõju erinevatele majandussektoritele olnud erinev ning kahju metsa- ja puidutööstusele tervikuna võib lugeda pigem tagasihoidlikuks. Kevadsuvisel piirangute ajal vähenes Euroopas küll saematerjali ja puittoodete nõudlus ning tellimusi öeldi üles või lükati edasi, kuid aasta teises pooles turud taastusid. Samas suurenes pandeemia ajal vajadus pakendipapi järele. Tselluloosi hinnad püsisid maailmaturul madalal tasemel enamuse aastast, kuid aasta lõpus hakkasid ka need tõusma.

Eesti metsa- ja puidutööstuse tootmismahudele koroonapandeemia olulist mõju ei avaldanud. Eesti Metsa- ja Puidutööstuse Liidu ülevaate põhjal suurenesid puidutöötlemise ja puittoodete tootmise mahud 2020. aastal võrdluses eelmise aastaga 2% ning ka müügiindeks kasvas kokkuvõttes 2%, tõustes ekspordi- ja langedes koduturul. Saetööstuse mahude kasvu pidurdas aasta algul lisaks metsatöödeks ebasobivale ilmale ka tellimuste vähenemine, teisel poolaastal aga põhiliselt tagasihoidlikest raiemahtudest tingitud toormenappus. Puidugraanuli tootmine jätkas kasvu. Pikemaajalises vaates on puidutöötlemise ja puittoodete tootmise mahud Eestis olnud üsna stabiilsed või kerges kasvus ning ületavad märgatavalt viimase majanduskriisi eelset taset.

Statistikaameti andmetel oli puidu ja puittoodete eksport Eestist 2020. aastal 2,3 miljardit eurot, vähenedes eelmise aastaga võrreldes ligi 4%. Jätkuvalt olid puidupõhised tooted suurimaks väliskaubandusbilanssi tasakaalustavaks kaubagrupiks 1,5 miljardi euro suuruse ülejäägiga. Puidu ja puidupõhiste toodete ekspordi struktuuris on aasta-aastalt kasvanud suurema lisandväärtusega toodete osakaal. 2020. aastal olid suurimateks eksporditavateks kaubagruppideks puidust kokkupandavad ehitised, puidust ehitusdetailid, saematerjal ning puitmööbel ja selle osad, mis moodustasid kokku 56% puidupõhiste toodete ekspordist. Kui kõigis põhilistes kaubagruppides jäi 2020. aastal ekspordi kasv või kahanemine eelmise aastaga võrreldes 10% piiresse, siis ümarpuidu eksport vähenes koguni 48%, moodustades 2020. aastal vaid 4% puidupõhiste toodete ekspordist. Ümarpuidu ekspordimahud kahanesid 34%, ülejäänud languse põhjustasid madalamad ekspordihinnad. Üle 82% kogu eksporditud ümarpuidust moodustas paberipuit.

Enamiku puidusortimentide hinnad olid Eesti puiduturul 2020. aasta alguses vähese nõudluse tõttu languses. Erakordselt soe talv, ebakindlus tuleviku ees ja tagasihoidlikust nõudlusest tingitud madal hinnatase vähendasid erametsaomanike huvi metsi majandada,

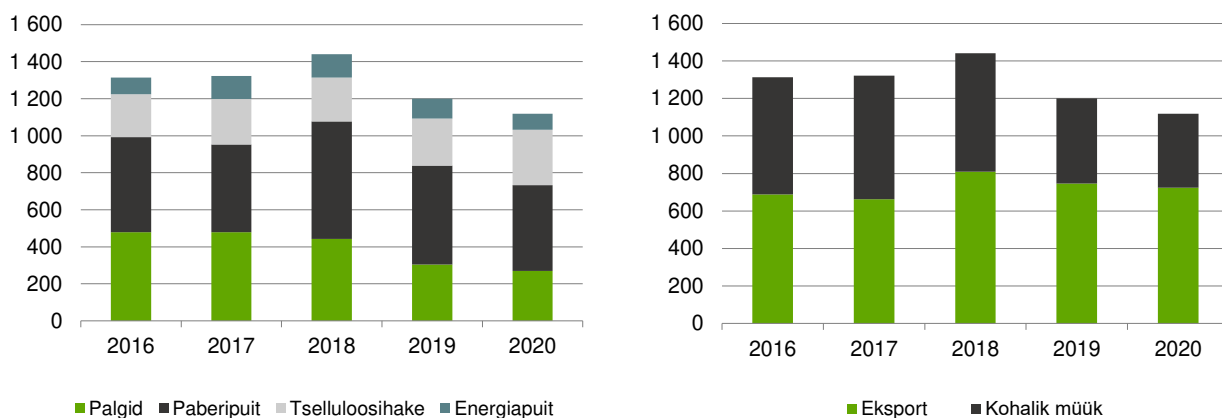
mistõttu jäid 2020. aasta raiemahud viimaste aastate keskmisele tasemele märgatavalt alla. Kui paberi- ja energiapuidu hinnad püsisid väikestele kõikumistele vaatamata kogu 2020. aasta jooksul madalal, siis palgiturul algas saematerjali maailmaturu hindade tõusu ja saetööstuste nõudluse kasvu tõttu teisel poolaastal kiire hinnatõus. Aasta lõpuks olid palgihinnad tõusnud ajalooliselt parimate hindade lähedale ja saetööstused olid toomenappuse vähendamiseks sunnitud palke importima.

2021. aasta alguses ei ole puiduturul olulisi nõudluse ja hinnataseme muutusi ette näha. Saematerjali ja puittoodete turul jätkub aktiivne nõudlus ning Eesti sae- ja puidutööstused töötavad võimsusel, mida toorme kättesaadavus võimaldab. Kuna ilmaolud on aasta alguses olnud raietöödeks suhteliselt soodsad, siis püsivad puiduhinnad stabiilsed. Skandinaavia tselluloositehaste nõudlus Baltikumi toorme järele on pigem mõõdukas ja seetõttu ei ole lähiajal oodata ka paberipuidu ja tselluloosihakke hindade tõusu. Endiselt mõjutab maailma majandust ja tekitab ebakindlust tuleviku suhtes jätkuv koroonapandeemia, mille lõplikku mõju Eesti metsa- ja puidusektorile on ilmselt veel vara hinnata.

### Tegevustulemused

Maailmamajanduse jahtumise tingimustes seadis Metsä Forest Eesti AS 2020. aasta eesmärgiks vähemalt 1 200 tuhande tihumeetri metsamaterjalide ja puiduhakke müügi, tagamaks ettevõttele jätkusuutlik kasum. Sooja talve, Soome paberi- ja tselluloositehaste aasta alguse streikide ning maailma ootamatult tabanud koroonaviiruse pandeemia koosmõjul jäid 2020. aasta tegelikud müügi mahud planeeritustest väiksemaks, kuid kasumiplaani suudeti isegi ületada.

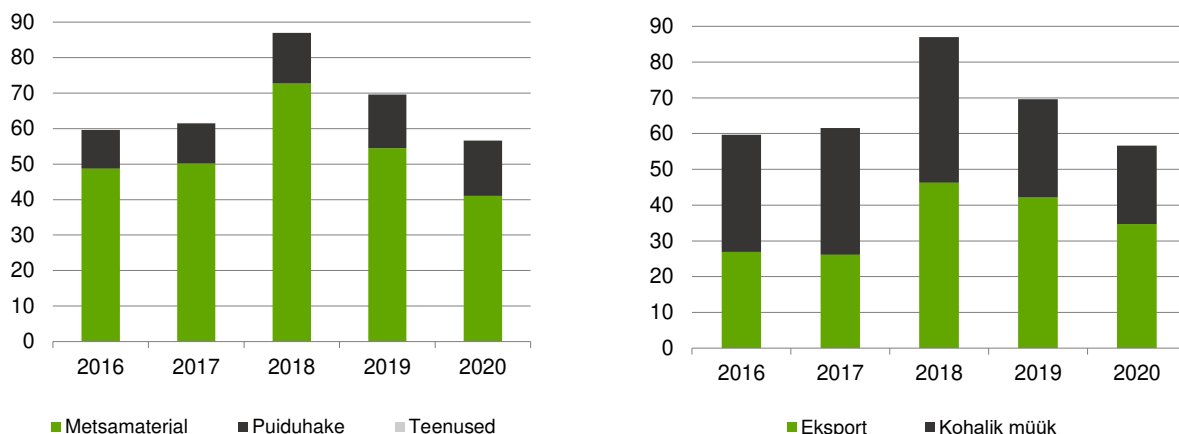
Müügi maht (tuh. tm)



Metsä Forest Eesti AS müügi maht oli 2020. aastal 1 118,3 tuhat tihumeetrit (2019: 1 201,0 tuhat tihumeetrit), vähenedes võrdluses eelmise aastaga ligi 7 %. Stabiilsem oli müük eksporditurudel, kuhu tarniti 2020. aastal 723,7 tuhat tihumeetrit (2019: 745,5 tuhat tihumeetrit) metsamaterjale ja puiduhaket. Ekspordimaht vähenes eelmise aastaga võrreldes 3 % ning oli 65 % (2019: 62 %) kogu tarnemahust. Valdava osa ekspordist moodustasid tarded ematöötetele, vähesel määral müüdi 2020. aastal metsamaterjale ja puiduhaket kontserniväliste ettevõtetele Rootsis ja Lätis. Eesti turul, kus ebasoodsate olude mõju avaldus Põhjamaadest tugevamalt, realiseeris Metsä Forest Eesti AS 2020. aastal 394,6 tuhat (2019: 455,5 tuhat) tihumeetrit puitu.

2020. aastal moodustasid üle 68 % (2019: 66 %) ettevõtte kogu müügi mahust puidu keemiliseks töötlemiseks sobiva paberipuidu ja puiduhakke tarded. Neid valdavalt eksporditavaid sortimente müüdi kokku 762,3 tuhat tihumeetrit (2019: 789,3 tuhat tihumeetrit) ehk ligikaudu sama palju kui viimasel viiel aastal keskmiselt. Metsä Forest Eesti AS palgitarded vähenesid 2020. aastal 11 %, ulatudes 270,4 tuhande tihumeetrini (2019: 303,9 tuhat tihumeetrit) ning moodustades 24 % (2019: 25 %) kogu tarnemahust. Energiapuitu müüdi 2020. aastal vaid 85,6 tuhat tihumeetrit (2019: 107,8 tuhat tihumeetrit).

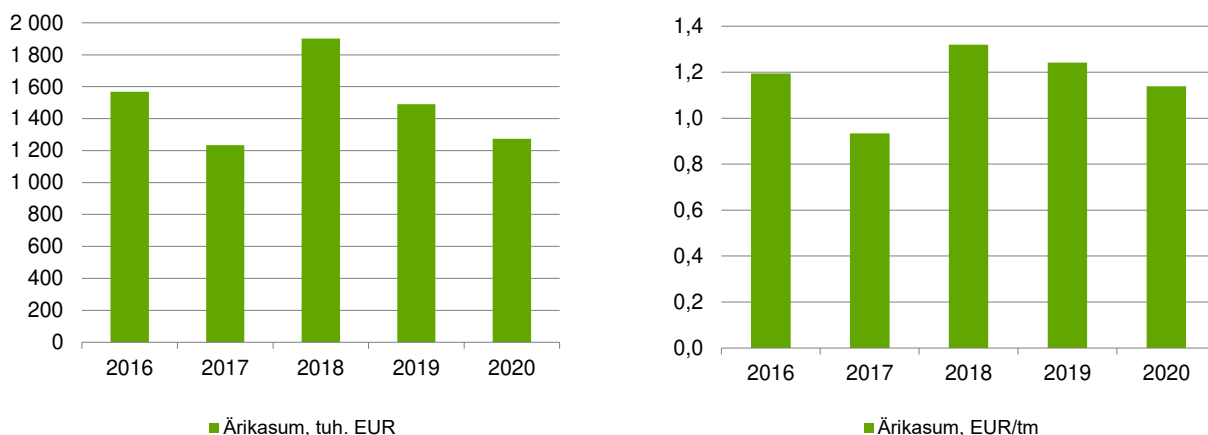
## Müügitulu (milj. eurot)



Paratamatult avaldasid 2020. aastal kahanenud müügiimaht ja madalamad hinnad mõju ka Metsä Forest Eesti AS müügitulule. Ettevõtte müügitulu vähenes võrdluses eelmise aastaga ligi 19 %, olles 56,6 miljonit (2019: 69,6 miljonit) eurot.

Keskised müügihinnad jäid 2020. aastal eelmise aasta hindadest madalamaks kõikides kaubagruppides. Eriti tugev oli hinnamuutuse mõju eksporditurul, kus teeniti 2020. aastal müügitulu 34,6 miljonit (2019: 42,1 miljonit) eurot ehk 18 % vähem kui aasta varem. Ekspordisortimentide keskmine hinnalangus oli ligi 15 %. Eesti-sisene müügitulu vähenes 20 % ja oli 22,0 miljonit (2019: 27,5 miljonit) eurot.

## Ärikasum



Metsä Forest Eesti AS ärikasum oli 2020. aastal 1 273,1 tuhat (2019: 1 490,9 tuhat) eurot, vähenedes eelmise aastaga võrreldes ligi 15 %. Kahanenud müügiimahtule ja müügitulule vaatamata suutis ettevõtte säilitada viimaste aastate keskmise kasumimarginaali.

Metsä Forest Eesti AS teenis 2020. a. majandusaastal puhaskasumit 1 300,4 tuhat (2019: 1 207,9 tuhat) eurot.

Dividende 2020. aastal välja ei kuulutatud ega makstud (2019: netodividend 1 380,5 tuhat eurot, millelt tasuti tulumaksu 320,3 tuhat eurot).

Peamised ettevõtte tegevust ja finantsseisundit kajastavad suhtarvud on järgmised:

	2020	2019	2018	2017	2016
Ärikasumi marginaal, % (ärikasum / müügitulu)	2,2%	2,1%	2,2%	2,0%	2,6%
Puhaskasumi marginaal, % (puhaskasum / müügitulu)	2,3%	1,7%	2,0%	1,7%	1,9%
Omakapitali tootlus, % (puhaskasum / keskmine omakapital)	13,2%	13,0%	19,4%	12,7%	12,9%
Varade tootlus, % (puhaskasum / keskmised varad)	10,5%	9,3%	13,4%	9,6%	10,3%
Omakapitali määr, % (omakapital / varad)	78,1%	81,1%	64,0%	75,8%	75,4%
Varude käibevälde, päevades ((keskmised varud / müüdüd toodangu kulu) x 365)	20	19	18	17	17

**Organisatsioon ja personal**

Metsä Forest Eesti AS organisatsioon on peale 2009. a. kevadel toimunud ettevõtte struktuuri põhjalikku ümberkorraldust püsinud peaaegu muutumatuks. 2020. aastal andis ettevõtte tööd keskmiselt 28 (2019: 28) töötajale.

2020. aasta kevadel toimus muutus ettevõtte nõukogus, kui Markku Luhtasela asemel sai uueks nõukogu liikmeks Tomi Salo. Nõukogu jätkab tööd koosseisus Juha Mäntylä, Sini Nevalainen, Yrjö Perälä ja Tomi Salo.

**Sertifikaadid**

Metsä Forest Eesti AS-ile on väljastatud PEFC ja FSC puidu tarneahela sertifikaadid, kinnitamaks, et Metsä Forest Eesti AS tegevus vastab nimetatud sertifitseerimissüsteemide nõuetele ning tagab vastutustundliku puiduvarumise ja puidu algpäritolu usaldusväärse tõendamise.

Samuti on Metsä Forest Eesti AS-ile omistatud ISO 9001:2015 kvaliteedijuhtimise ja ISO 14001:2015 keskkonnajuhtimise sertifikaadid, mis tõendavad, et ettevõtte tegevus on orienteeritud kliendirahulole ja keskkonnasõbralikkusele ning vastab ülemaailmselt tunnustatud ISO kvaliteedi- ja keskkonnajuhtimissüsteemi standardite nõuetele.

Metsä Forest Eesti AS sadamaterminalide mõõtmisprotsess on akrediteeritud vastavalt ISO/IEC 17025:2017 katse- ja kalibreerimis-laborite standardile.

**Plaanid 2021. aastaks**

2021. aasta tuleb nii koroonaviiruse pandeemia jätkumise kui globaalse majanduse üldise olukorra tõttu kindlasti keeruline ning majanduse kiiret kasvu ei ole põhjust oodata. Metsä Forest Eesti AS keskendub neis tingimustes töötajatele turvalise töökeskkonna tagamisele, varumise efektiivsuse kasvule ja müügi võimaluste kindlustamisele kõikidele puidusortimentidele. Ettevõtte tarneplaanid on 2021. aastaks suhteliselt tagasihoidlikud, kuid oluliseks peetakse Eesti-sisese müügi osatähtsuse suurendamist ning viimaste aastate keskmise kasumimarginaali säilitamist.

Enn Sapp  
Juhatuse liige

Tallinn, 9. märts 2021

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 320 545	5 639 243	2
Nõuded ja ettemaksud	7 564 055	3 385 905	3
Varud	3 365 818	2 112 298	5
Bioloogilised varad	95 726	95 726	6
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>13 346 144</b>	<b>11 233 172</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	63 977	78 778	7
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>63 977</b>	<b>78 778</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>13 410 121</b>	<b>11 311 950</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	2 936 834	2 139 014	9
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>2 936 834</b>	<b>2 139 014</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>2 936 834</b>	<b>2 139 014</b>	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	960 000	960 000	11
Ülekurss	67 968	67 968	
Kohustuslik reservkapital	255 647	255 647	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 889 321	6 681 451	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 300 351	1 207 870	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>10 473 287</b>	<b>9 172 936</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>13 410 121</b>	<b>11 311 950</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	56 637 168	69 627 464	12
Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-51 052 548	-63 610 520	13
<b>Brutokasum (-kahjum)</b>	<b>5 584 620</b>	<b>6 016 944</b>	
Turustuskulud	-2 349 828	-2 451 104	14
Üldhalduskulud	-1 970 534	-2 102 981	15
Muud äritulud	8 853	28 011	17
Muud ärikulud	0	-6	
<b>Äriksaum (kahjum)</b>	<b>1 273 111</b>	<b>1 490 864</b>	
Intressitulud	27 240	37 305	18
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>1 300 351</b>	<b>1 528 169</b>	
Tulumaks	0	-320 299	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>1 300 351</b>	<b>1 207 870</b>	



## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 273 111	1 490 864	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	17 280	9 957	7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-1 766	-833	7
Muud korrigeerimised	15 548	12 841	6
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>31 062</b>	<b>21 965</b>	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 178 150	3 336 762	
Varude muutus	-1 253 520	2 399 929	5
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	797 820	-3 119 794	
Laekunud intressid	27 240	37 305	18
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-320 299	11
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>-302 437</b>	<b>3 846 732</b>	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-7 963	-47 213	7
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	7 250	833	7
Tasutud bioloogiliste varade soetamisel	-15 548	0	6
Antud laenud	-3 000 000	0	19
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-3 016 261</b>	<b>-46 380</b>	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	0	-1 380 500	11
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>0</b>	<b>-1 380 500</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-3 318 698</b>	<b>2 419 852</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 639 243	3 219 391	2
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-3 318 698</b>	<b>2 419 852</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 320 545	5 639 243	2

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktsiakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2018</b>	960 000	67 968	255 647	8 061 951	9 345 566
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	1 207 870	1 207 870
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-1 380 500	-1 380 500
<b>31.12.2019</b>	960 000	67 968	255 647	7 889 321	9 172 936
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	1 300 351	1 300 351
<b>31.12.2020</b>	960 000	67 968	255 647	9 189 672	10 473 287

Täiendav informatsioon aktsiakapitali ja makstud dividendide kohta on toodud lisas 11.

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Metsä Forest Eesti AS 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke ning üleöödeposiite pankades.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine.

Nõuete väärtuse langust (s.t. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga võlgniku kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdiseväärtusest.

Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdiseväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes üldhalduskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi. Varude tootmiskulutused sisaldavad tooraine maksumust (tasud kasvava metsa raieõiguse eest) ning tootmisega seotud kulutusi (raie-, kokkuveo- ja transpordikulud ning nende tegevustega kaasnevad kulutused). Ettemaksuna varude eest kajastatakse soetatud kasvava metsa raieõiguseid kuni nende realiseerimise hetkeni.

Varud hinnatakse bilansis sellest lähtudes, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärases äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse määramisel ja kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

### Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel aruandekuupäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks kasutatakse varade turuväärtust.

Bioloogilisi varasid, mille õiglast väärtust ei ole võimalik hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud kahjum vara väärtuse langusest.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel „Kasum / kahjum bioloogilistelt varadelt“. Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara kahjumiga väärtuse langusest.

Bioloogilistest varadest saadav põllumajanduslik toodang kajastatakse esmasel arvelevõtmisel õiglases väärtuses, edasisel kajastamisel lähtutakse varude arvestusel kasutatavatest põhimõtetest.

### **Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad**

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivaraobjektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 5-20 %
- Tootmismasinad 10-33 %
- Transpordivahendid 20-33 %
- Muud masinad ja seadmed 20-33 %
- Muu inventar 10-33 %

Maad ja teisi piiramata kasutuseaga objekte ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile, ning lõpetatakse, kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal aruandekuupäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul, kui põhivara kaetav väärtus (s.o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglase väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse materiaalse põhivara objektid alla nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Varade väärtuse langus

Igal aruandekuupäeval hinnatakse materiaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist.

Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel aruandekuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a. firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

## Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased kulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna kasumiaruandes.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksede nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tuluse määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes sama. Rendilepingute sõlmimisega kaasnevad esmased otsekulutused (komisjonitasud ja notaritasud), mis jäävad rendileandja kanda, võetakse arvesse rendi sisemise intressimäära ja kapitalirendinõude arvestusel ning kajastatakse tulu vähendusena rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Väljarenditava vara amortiseerimisel lähtutakse ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna kasumiaruandes. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

## Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksamise kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt sisemise intressimäära meetodit kasutades intressikulu.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates aruandekuupäevast või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

## Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne aruandekuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise

täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale.

Juhul, kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast aruandekuupäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

#### Eraldised kohtuvaidluste suhtes

Ettevõtte on moodustanud bilansis eraldise kõigi kohtuvaidluste ja võimalike kohtuvaidluste suhtes, mille puhul kohtuvaidlust põhjustav kohustav sündmus on toimunud enne bilansipäeva ja kohtuvaidlusega kaasnevad ettevõttele tõenäoliselt teatud kulutused, mille summat on võimalik usaldusväärselt hinnata.

#### Eraldised kahjuliku lepingu suhtes

Kahjulik leping on selline leping, mille täitmisega kaasnevad kulutused ületavad lepingust saadavat majanduslikku kasu. Kahjulike lepingute suhtes moodustatakse eraldis, mis on väiksem lepingu täitmisega kaasnevast kahjumist või lepingu katkestamisega kaasnevast leppetrahvist.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis valmidusastme meetodist lähtudes.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse vara sisemisest intressimäära kasutades, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

### Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20% (tasumisele kuuluv maksusumma moodustab 20/80 netoväljamaksest). Alates 2019. aastast rakendub regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% (14/86 netoväljamaksest).

Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna ning bilansis eraldisena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide reaalsele väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel edasilükkunud tulumaksuvara ega -kohustusi.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena, on toodud aastaaruande lisas 10.

### Seotud osapooled

Isik või selle isiku lähedane pereliige on seotud osapool, kui see isik:

- (a) on Metsä Forest Eesti AS juhtkonna liige; või
- (b) omab kontrolli või olulist mõju Metsä Forest Eesti AS üle.

Ettevõtte on seotud osapool, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

- (a) ettevõtte ja Metsä Forest Eesti AS on ühise kontrolli all;
- (b) üks ettevõtte on kolmanda osapoolte poolt kontrollitav ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoolte olulise mõju all olev ettevõtte;
- (c) ettevõtte omab Metsä Forest Eesti AS üle kontrolli või olulist mõju;
- (d) ettevõtte on Metsä Forest Eesti AS kontrolli või olulise mõju all;
- (e) ettevõtted, mille üle Metsä Forest Eesti AS juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omab kontrolli või olulist mõju;
- (f) ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad kontrolli või olulist mõju Metsä Forest Eesti AS üle.

Võimalike seotud osapoolte vaheliste suhete tuvastamisel on arvesse võetud suhte sisu, mitte ainult selle õiguslikku vormi.

#### Aruandekuupäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva 31.12.2020 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva 31.12.2020 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid ei ole seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega, on avalikustatud aastaaruande lisades.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arvelduskontod	2 320 545	5 639 243
<b>Kokku raha</b>	<b>2 320 545</b>	<b>5 639 243</b>

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	2 179 412	2 179 412	0	
Ostjatelt laekumata arved	2 179 412	2 179 412	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	4 464 127	4 464 127	0	19
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	407 558	407 558	0	4
Muud nõuded	497 543	497 543	0	
Laenuõuded	497 543	497 543	0	
Ettemaksed	15 415	15 415	0	
Tulevaste perioodide kulud	15 415	15 415	0	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>7 564 055</b>	<b>7 564 055</b>	<b>0</b>	
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 031 654	1 031 654	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 031 654	1 031 654	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 410 967	1 410 967	0	19
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	417 560	417 560	0	4
Muud nõuded	510 654	510 654	0	
Laenuõuded	510 654	510 654	0	
Ettemaksed	15 070	15 070	0	
Tulevaste perioodide kulud	15 070	15 070	0	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>3 385 905</b>	<b>3 385 905</b>	<b>0</b>	

Kõik nõuded ja ettemaksed on fikseeritud eurodes ning kuuluvad tasumisele ühe aasta jooksul.

Laenuõuded on tagatud metsakinnistutele seatud hüpoteekidega ning nende keskmine intressimäär on 6% (2019: 6%) aastas. Laenuudega finantseeritakse puidutarnijaid metsamaterjali tootmisel. Kuna metsamaterjali varumine on Metsä Forest Eesti AS põhiline äritegevus, siis käsitletakse tarnijatele laenu andmisega kaasnevaid rahavooge äritegevuse rahavoogudena.

2020. aastal on laene välja antud summas 1 741 988 eurot (2019: 2 394 520 eurot) ning tagastatud summas 1 755 099 eurot (2019: 2 522 745 eurot), sh rahaliselt 13 102 eurot (2019: 317 583 eurot) ning tasaarvelduse teel metsamaterjali eest esitatud arvetega 1 741 997 eurot (2019: 2 205 162 eurot).

Sama konsolideerimisgrupi ettevõtetele on 2020. a. antud lühiajalisi deposiite summas 3 000 000 eurot intressimääraga 0% aastas (2019: 0 eurot).



## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	327 516	0	357 194	0
Üksikisiku tulumaks	0	25 989	0	25 781
Erisoodustuse tulumaks	0	1 527	0	1 072
Sotsiaalmaks	0	47 243	0	47 088
Kohustuslik kogumispension	0	2 292	0	2 322
Töötuskindlustusmaksed	0	3 187	0	2 887
Ettemaksukonto jääk	80 042		60 366	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>407 558</b>	<b>80 238</b>	<b>417 560</b>	<b>79 150</b>

Maksude ettemaksete kohta vt. lisa 3 ja maksuvõlgade kohta lisa 9.

## Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
<b>Valmistoodang</b>	<b>559 843</b>	<b>354 841</b>
<b>Müügiks ostetud kaubad</b>	<b>1 936 804</b>	<b>782 212</b>
<b>Ettemaksed varude eest</b>	<b>869 171</b>	<b>975 245</b>
<b>Kokku varud</b>	<b>3 365 818</b>	<b>2 112 298</b>

Ettevõtte on 2020. aastal seoses varude realiseerimisväärtuse langemisega alla soetusmaksumuse hinnanud ettemakseid varude eest alla 9 012 euro (2019: 22 800 euro) ulatuses.

Varasematel perioodidel teostatud varude allahindlusi 2020. ega 2019. aastal tühistatud ei ole.

## Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

### Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Mets	
<b>31.12.2018</b>	108 567	108 567
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-12 841	-12 841
<b>31.12.2019</b>	95 726	95 726
Soetused	15 548	15 548
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-15 548	-15 548
<b>31.12.2020</b>	95 726	95 726

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole Metsä Forest Eesti AS 2020. ega 2019. aastal saanud kasumit / kahjumit bioloogilise vara õiglase väärtuse muutmise, sest metsakinnistud on soetatud vabalt turult turuhinnas ning aeg soetuse ja aruandekuupäeva või soetuse ja bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise vahel on olnud lühike ja turuhind ei ole selle jooksul oluliselt muutunud. Samuti ei ole olemasolevate bioloogiliste varade iseloomu arvestades bioloogiline muundumine olnud nii lühikesel ajaperioodil märkimisväärne.

Põllumajandusliku toodangu saamisest tuleneva väärtuse vähenemiseks on kajastatud metsakinnistutelt raiutud metsamaterjali kännuraha õiglast väärtust.

## Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
<b>31.12.2018</b>								
Soetusmaksumus	40 971	75 377	9 937	31 133	17 119	58 189	25 074	199 611
Akumuleeritud kulum	0	-75 377	-9 937	-31 133	-17 119	-58 189	-24 523	-158 089
<b>Jääkmaksumus</b>	40 971	0	0	0	0	0	551	41 522
Ostud ja parendused	0	0	47 213	0	0	47 213	0	47 213
Amortisatsioonikulu	0	0	-9 626	0	0	-9 626	-331	-9 957
<b>31.12.2019</b>								
Soetusmaksumus	40 971	75 377	48 600	31 133	17 119	96 852	25 074	238 274
Akumuleeritud kulum	0	-75 377	-11 013	-31 133	-17 119	-59 265	-24 854	-159 496
<b>Jääkmaksumus</b>	40 971	0	37 587	0	0	37 587	220	78 778
Ostud ja parendused	1 155	0	6 808	0	0	6 808	0	7 963
Amortisatsioonikulu	0	0	-17 060	0	0	-17 060	-220	-17 280
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-5 484	0	0	-5 484	0	-5 484
<b>31.12.2020</b>								
Soetusmaksumus	42 126	75 377	48 600	31 133	17 119	96 852	25 074	239 429
Akumuleeritud kulum	0	-75 377	-26 749	-31 133	-17 119	-75 001	-25 074	-175 452
<b>Jääkmaksumus</b>	42 126	0	21 851	0	0	21 851	0	63 977

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Masinad ja seadmed	7 250	833
Transpordivahendid	7 250	833
<b>Kokku</b>	<b>7 250</b>	<b>833</b>

Ettevõtte ei ole 2020. ega 2019. aastal teinud materiaalse põhivara allahindlusi väärtuse languse tõttu ega tühistanud varasematel aastatel tehtud allahindlusi.

Materiaalse põhivara amortisatsioonikulu kohta vt. lisa 15.

## Lisa 8 Kasutusrent (eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019
Kasutusrendikulu	-95 211	-91 077

Metsä Forest Eesti AS on võtnud kasutusrendi tingimustel rendile sõiduautod, kontoripinnad ning kontoritehnikat.

Kõikide kasutusrendilepingute alusvaluutaks on euro. Lepingud ei sea piiranguid ettevõtte dividendi- ega finantseerimispoliitikale.

Rendile võetud vara ei ole antud edasi allrendile.

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	2 570 812	2 570 812	0	
Võlad töövõtjatele	161 961	161 961	0	
Maksuvõlad	80 238	80 238	0	4
Muud võlad	113 659	113 659	0	
Muud viitvõlad	113 659	113 659	0	
Saadud ettemaksed	6 406	6 406	0	
Muud saadud ettemaksed	6 406	6 406	0	
Võlad seotud osapooltele	3 758	3 758	0	19
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>2 936 834</b>	<b>2 936 834</b>	<b>0</b>	
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	1 710 177	1 710 177	0	
Võlad töövõtjatele	161 876	161 876	0	
Maksuvõlad	79 150	79 150	0	4
Muud võlad	172 189	172 189	0	
Muud viitvõlad	172 189	172 189	0	
Saadud ettemaksed	11 960	11 960	0	
Muud saadud ettemaksed	11 960	11 960	0	
Võlad seotud osapooltele	3 662	3 662	0	19
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>2 139 014</b>	<b>2 139 014</b>	<b>0</b>	

Kõik võlad ja ettemaksed on fikseeritud eurodes ning kuuluvad tasumisele ühe aasta jooksul.

## Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 785 969	1 525 899
Tegevjuhtkonnaga seotud tingimuslikud kohustised	37 925	37 325
<b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>	<b>1 823 894</b>	<b>1 563 224</b>

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustised

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Võimaliku dividendimaksega seotud tingimuslikud kohustised

Aruandekuupäeva seisuga on ettevõttel võimalik maksta jaotamata kasumist dividende 7 403 703 eurot (31. detsembril 2019: 6 363 422 eurot). Võimaliku dividendimaksega kaasnev maksimaalne tulumaksukohustis on avaldatud käesolevas lisas. Kuivõrd ettevõtte on 2018. ja 2019. aastal jaotanud dividende, siis on võimaliku tulumaksukohustise arvutamisel rakendatud soodusmäär vastavalt tulumaksuseadusele.

Tegevjuhtkonnaga seotud tingimuslikud kohustised

Tegevjuhtkonnaga seotud tingimuslike kohustiste sisu on avalikustatud lisas 19.

## Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Aktsiakapital	960 000	960 000
Aktsiate arv (tk)	150 000	150 000
Aktsiate nimiväärtus	6.40	6.40

2020. a. dividende välja ei kuulutatud ega makstud. 2019. aastal kuulutati välja ja maksti dividende summas 1 380 500 eurot, millega kaasnes tulumaksukulu summas 320 299 eurot.

## Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	21 967 823	27 473 574
Soome	34 284 154	41 432 262
Rootsi	379 309	712 437
Läti	5 882	9 191
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>56 637 168</b>	<b>69 627 464</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>56 637 168</b>	<b>69 627 464</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ümarmetsamaterjali müük	41 028 549	54 508 481
Puiduhakke müük	15 605 543	15 116 169
Teenuste müük	3 076	2 814
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>56 637 168</b>	<b>69 627 464</b>

Müükide kohta seotud osapooltele vt. lisa 19.

## Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja müügiks ostetud kaubad	-46 417 521	-58 931 471
Raie ja sellega kaasnevad teenused	-2 847 553	-2 779 624
Transport ja sellega kaasnevad teenused	-1 787 474	-1 899 425
<b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b>	<b>-51 052 548</b>	<b>-63 610 520</b>

## Lisa 14 Turustuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Laevade laadimisteenused	-1 834 344	-1 862 582
Transporditeenused sadamates ja terminalides	-500 635	-574 835
Muud sadama- ja terminalikulud	-14 849	-13 687
<b>Kokku turustuskulud</b>	<b>-2 349 828</b>	<b>-2 451 104</b>

## Lisa 15 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Töötasud ja maksud	-1 150 860	-1 256 161	16
Muud personalikulud	-69 360	-69 194	
Sõidukite ülalpidamiskulud	-131 827	-144 111	
Kontorite ja terminalide ülalpidamiskulud	-74 037	-83 982	
Infotehnoloogia kulud	-69 596	-80 169	19
Juriidilised, konsultatsiooni- ja audiitorteenused	-380 121	-381 920	19
Reklaamikulud	-31 978	-34 981	
Kindlustuskulud	-18 526	-16 721	
Materiaalse põhivara kulum	-17 280	-9 957	7
Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu	-4 397	1 731	
Muud üldhalduskulud	-22 552	-27 516	
<b>Kokku üldhalduskulud</b>	<b>-1 970 534</b>	<b>-2 102 981</b>	

## Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	-860 547	-939 450
Sotsiaalmaksud	-290 313	-316 711
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>-1 150 860</b>	<b>-1 256 161</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	28	28
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	27	27
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

## Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	1 766	833
Muud	7 087	27 178
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>8 853</b>	<b>28 011</b>

## Lisa 18 Intressitulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressitulu hoiustelt	602	437
Intressitulu laenuidelt	26 638	36 868
<b>Kokku intressitulud</b>	<b>27 240</b>	<b>37 305</b>

## Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaattevõtja nimetus	Metsäliitto Osuuskunta
Riik, kus aruandekohustuslase emaattevõtja on registreeritud	Soome
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaattevõtja	Metsä Group
Riik, kus kontserni emaattevõtja on registreeritud	Soome

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	1 456 188	0	1 400 664	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	3 007 939	3 758	10 303	3 662

### Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad						
Metsä Group Treasury Oy	3 000 000	0	0	0.00%	EUR	2021



**Kaupade ja teenuste ostud ja müügid**

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	375 045	34 284 154	373 426	41 432 262
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	16 533	92 646	16 969	117 277

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2020	2019
Arvestatud tasu	82 199	84 792

Metsä Forest Eesti AS on aruandeaastal teostanud seotud osapooltega järgmisi tehinguid:

- ümarmetsamaterjali ja puiduhakke müük emaettevõttele summas 32 284 154 eurot (2019: 41 432 262 eurot);
- teenuste müük teistele sama konsolideerimisgrupi ettevõtetele summas 92 646 eurot (2019: 117 277 eurot);
- teenuste ost emaettevõtelt summas 375 045 eurot (2019: 373 426 eurot);
- teenuste ost teistelt sama konsolideerimisgrupi ettevõtelt summas 16 533 eurot (2019: 16 969 eurot).

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2020. ega 2019. aastal allahindluseid moodustatud.

Potentsiaalne tegev- ja kõrgema juhtkonna lahkumishüvitiste summa seisuga 31. detsember 2020 on 37 925 eurot (31. detsember 2019: 37 325 eurot). Lahkumishüvitisi makstakse ainult juhul, kui lahkumise on algatanud ettevõtte olulise põhjuseta.

Seotud osapooltega seotud tingimuslike kohustiste kohta vt. lisa 10.

Seotud osapooltega seotud nõuete kohta vt. lisa 3 ning kohustiste kohta lisa 9.

Seotud osapooltega seotud müükide kohta vt. lisa 12 ja kulude kohta lisa 15.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.03.2021

**Metsä Forest Eesti AS (registrikood: 10326257) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN SAPP	Juhatuse liige	19.03.2021

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Metsä Forest Eesti AS aktsionäridele

### Arvamus

Oleme auditeerinud Metsä Forest Eesti AS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2020, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muud selgitavat informatsiooni.

Meie arvates kajastab lehekülgedel 7 kuni 25 esitatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

### Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

### Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon sisaldab tegevusaruannet, kuid ei sisalda raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei esita selle kohta mitte mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga on meil kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seejuures, kas see lahknub oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või teadmistest, mille auditi käigus omandasime, või kas see näib olevat muul viisil oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme oma töö alusel järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, siis oleme kohustatud sellest asjaolust teavitama. Meil ei ole sellega seoses millestki teavitada.

### Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ja sellise sisekontrolli eest, mida juhatus peab vajalikuks, et oleks võimalik koostada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama, kas ettevõtte suudab oma tegevust jätkata, esitada infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta, kui see on asjakohane, ja kasutada arvestuses tegevuse jätkuvuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatab ettevõtte likvideerida või selle tegevuse lõpetada või kui tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte finantsaruandlusprotsessi järelevalve eest.

### Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise esinemisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) teostatud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Rahvusvaheliste auditeerimise standardite (Eesti) kohase auditi käigus kasutame kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi vältel.

Lisaks:

- teeme kindlaks raamatupidamise aastaaruande pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid ja hindame neid, kavandame riskidele vastavad auditiprotseduurid ja teostame neid ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, informatsiooni tahtlikku esitamata jätmist või väaresitust või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi jaoks asjakohasest sisekontrollist, et kavandada antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte selleks, et avaldada arvamus ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse raamatupidamishinnangute ja nende kohta avalikustatud informatsiooni põhjendatust;
- teeme järelduse selle kohta, kas arvestuses tegevuse jätkuvuse alusprintsipi kasutamine juhatuse poolt on asjakohane ja kas hangitud auditi tõendusmaterjali põhjal esineb sündmustest või tingimustest tulenevat olulist ebakindlust, mis võib tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte jätkuva tegutsemise suhtes. Kui järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, siis oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud informatsioonile või kui avalikustatud informatsioon on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad kuni vandeauditori aruande kuupäevani hangitud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad põhjustada seda, et ettevõtte ei jätkata oma tegevust;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruande esitab selle aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi õiglasel viisil.

Vahetame informatsiooni nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, muuhulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute, kaasa arvatud auditi käigus tuvastatud märkimisväärsete sisekontrolli puuduste kohta.

/allkirjastatud digitaalselt/

Siim Kannistu  
Vandeauditori number 607

Siim Külasepp  
Vandeauditori number 698

KPMG Baltics OÜ  
Audiitorettevõtja tegevusloa number 17  
Narva mnt 5, 10117 Tallinn  
19.03.2021

## Audiitorite digitaalallkirjad

Metsä Forest Eesti AS (registrikood: 10326257) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM KANNISTU	Vandeaudiitor	19.03.2021
SIIM KÜLASEPP	Vandeaudiitor	19.03.2021

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 889 321
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 300 351
<b>Kokku</b>	<b>9 189 672</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	9 189 672
<b>Kokku</b>	<b>9 189 672</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 889 321
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 300 351
<b>Kokku</b>	<b>9 189 672</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	9 189 672
<b>Kokku</b>	<b>9 189 672</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu ja puidu esmatööstustoodete hulgimüük	46731	56634092	99.99%	Jah
Mujal liigitamata veondust abistavad tegevused	52299	3076	0.01%	Ei

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6221460
Faks	+372 6379031
E-posti aadress	eesti@metsagroup.com
Veebilehe aadress	www.metsaforest.ee