

Valtuuttaja

Valtuuttajan nimi		Jäsen-/asiakasnumero
Henkilötunnus	Y-tunnus	<input type="checkbox"/> Metsän yhdessä omistavat puoliset <input type="checkbox"/> Jakamaton kuolinpesä <input type="checkbox"/> Verotusyhtymä
Sähköpostiosoite		

Valtuutettu

Valtuutetun nimi		Henkilötunnus
Lähiosoite	Postinumero	Postitoimipaikka
Sähköpostiosoite		

Kiinteistöt, joita valtuutus koskee (jatka tarvittaessa sivun kääntöpuolelle)

Kunta, kylä ja tilan nimi	Kiinteistötunnus

Valtuutettu on oikeutettu

- Allekirjoittamaan Metsäliitto Osuuskunnan metsänhakkuu- ja hankintasopimukset.
- Hyväksymään ja allekirjoittamaan mittausasiakirjat.
- Nostamaan ja kuittaamaan kauppahinnan.
- Tilaamaan metsäpalveluita.
- Allekirjoittamaan metsävaratietojen luovuttamista ja tilaamista koskevat asiakirjat.
- Allekirjoittamaan Metsäliitto Osuuskunnan jäseneksi liittymistä, eroamista sekä osuuksien siirtämistä ja irtisanomista koskevat asiakirjat.
- Nostamaan ja kuittaamaan osuuskoron sekä osuuksien ja lisäosuuksien palautukset.

- Allekirjoittamaan metsäomaisuuden hoitosopimuksen Metsäliitto Osuuskunnan kanssa.
- Allekirjoittamaan jäsenetusopimuksen Metsäliitto Osuuskunnan kanssa.
- Allekirjoittamaan kestävän metsätalouden rahoituslain (Kemera) tukia koskevat asiakirjat.
- Allekirjoittamaan metsäsertifiointia koskevat asiakirjat.

**Sähköinen asiointi Metsäverkko –palvelussa
Valtuutettu on oikeutettu**

- Toimimaan asiakkuuden Täysvaltuutettuna henkilönä Metsäverkossa. (ylläolevat asiakohdat sähköisesti Metsäverkko-palvelussa)

tai

- Toimimaan asiakkuuden eAsianhoitajana Metsäverkossa. (Ei voi allekirjoittaa yksin sopimuksia eikä tehdä sääntömääräisiä osuussijoituksia, mutta voi käyttää bonuksia verkkokaupassa sekä toimii tarjosten esitarkastajana, voi myös päivittää metsäsuunnitelmaa)

tai

- Saamaan katselija-roolin asiakkuudelle Metsäverkkoon. (Voi selata Metsäverkkoa ja päivittää metsäsuunnitelmaa, mutta ei voi nähdä avoimia tarjouksia eikä käyttää Verotyökälyä, Sijoitukset –osiota ja verkkokauppaa)

Valtuutuksen voimassaolo

Valtuutus on voimassa siihen asti, kunnes valtuuttaja sen kirjallisesti päättää.

Kaikkien osakkaiden allekirjoitukset

Paikka ja päiväys	Allekirjoitus	Henkilötunnus
Paikka ja päiväys	Allekirjoitus	Henkilötunnus
Paikka ja päiväys	Allekirjoitus	Henkilötunnus
Paikka ja päiväys	Allekirjoitus	Henkilötunnus
Paikka ja päiväys	Allekirjoitus	Henkilötunnus

Paikka ja päiväys	Allekirjoitus	Henkilötunnus
Paikka ja päiväys	Allekirjoitus	Henkilötunnus
Paikka ja päiväys	Allekirjoitus	Henkilötunnus

VALTAKIRJA

Ohjeita

Yksityishenkilöiden metsänomistuksen muoto on yleensä jokin seuraavista:

- Luonnollinen henkilö, joka yksin omistaa kiinteistön
- Aviopuolisot yhdessä
- Jakamaton kuolinpesä
- Verotusyhtymä

1 Luonnollinen henkilö

Täysivaltainen henkilö, joka yksin omistaa kiinteistön, voi tehdä sitovia sopimuksia ja nostaa kauppahinnan ilman muiden suostumusta tai valtuutusta.

Alle 18-vuotiaan lapsen edunvalvojina toimivat lapsen huoltajat/huoltaja sekä tuomioistuimen määräämä vieras edunvalvoja voivat myydä lapsen omistamalta tilalta puustoa oikeuden tai maistraatin luvalla.

2 Aviopuolisot

Avioliittolain mukaan kumpikin puoliso omistaa ja hallitsee itse omaisuuttaan. Puoliso voi myydä omistamaltaan kiinteistöltä puuta ilman toisen puolison suostumusta.

Jos kiinteistö on puolisoiden yhteinen, puustoa voidaan myydä vain yhteisellä sopimuksella. Tällöin asiakirjoihin on saatava molempien allekirjoitus tai liitteeksi valtakirja toiselta puolisolta.

3 Jakamaton kuolinpesä

Kiinteistön omistaa jakamaton kuolinpesä silloin, kun osakkaita on useita, eikä perinnönjättäjän jälkeen ole tehty perinnönjakoa.

Pääsäännön mukaan kuolinpesän osakkaat hallitsevat kiinteistöä yhteisesti. Metsänhoidon palvelusopimukseen vaaditaan kaikkien osakkaiden allekirjoitus tai valtuutus. Mikäli perukirjaa ei ole rekisteröity alioikeudessa tai verottajan toimesta, pesän osakkaat on tarkastettava katkeamattomasta virkatodistusten sarjasta.

4 Verotusyhtymä

Verotusyhtymä on kahden tai useamman henkilön kiinteistön hallintaa varten muodostama yhteenliittymä. Se voi syntyä kahden tai useamman henkilön hankkiessa yhteisen kiinteistön. Jakamaton kuolinpesä voidaan muuttaa verotusyhtymäksi laatimalla osakkaiden keskinäiseen sopimukseen perustuva määräosainen ositus- tai perinnönjakokirja. Kiinteistöä ei tällöin jaeta vaan se jää osakkaiden yhteiseen hallintaan.

Metsänhoidon palvelusopimukseen yhtymän omistamalle kiinteistölle vaaditaan kaikkien osakkaiden allekirjoitus tai valtuutus.

5 Kiinteistö

Metsänkäyttöä säätelevässä lainsäädännössä on kiinteistöä koskevia velvoitteita. Sen vuoksi on tärkeää, että tiedot kiinteistöstä kirjataan täsmällisesti metsänhoitoa koskevaan palvelusopimukseen.

6 Ongelmatilanteet

Kiinteistön omistussuhteet ovat usein monimutkaisia. Kysy epäselvissä tapauksissa neuvoa Metsä Groupin asiakaspalvelusta puhelinnumerosta 010-7770 tai sähköpostilla osoitteesta jasenpalvelut@metsagroup.com.